



Kurzinformation sitem-Insel, Bern

Datum Bern, Dienstag, 4. Juli 2017

History

In den Jahren 2015 und 2016 führte die sitem-insel AG auf dem Areal des Inselspitals Bern einen anonymen Architekturwettbewerb für ein nationales Kompetenzzentrum für translationale Medizin und Unternehmertum durch. Büro B Architekten AG aus Bern haben diesen Wettbewerb Anfang 2016 für sich entschieden. Die HRS Real Estate AG ist die beauftragte Totalunternehmerin. Die erste Baueingabe erfolgte im Juni 2016, die zweite im Dezember 2016. Die Baubewilligung für das Projekt mit einem Volumen von rund 114'000 m³, einer Geschossfläche von über 20'000 m² und Gesamtkosten in der Höhe von rund CHF 90 Millionen wurde im Februar 2017 erteilt.

Bauzeit

Ende 2016 konnte mit den Vorbereitungsarbeiten für den Neubau gestartet werden. Nach Erhalt der Baubewilligung erfolgte der definitive Baustart Anfang 2017. Die Übergabe des Projektes an die sitem-insel AG erfolgt voraussichtlich im Frühjahr 2019.

Nutzung

Das Gebäude wird zukünftig als das nationales Kompetenzzentrum für translationale Medizin genutzt. Es werden die vier Funktionsgruppen Swiss School, Enabling Facilities, Promoting Services sowie Centralised Administrative Services unter einem Dach vereint. Der Neubau direkt am Eingang des Insel Campus bietet Raum für die Zusammenarbeit für Vertreter der Industrie, Grundlagenforschung, Kliniken und regulatorischen Behörden.

Realisierung durch HRS Real Estate AG

Im Auftrag der Bauherrschaft sitem-insel AG realisiert die HRS Real Estate AG den Neubau des nationalen Kompetenzzentrum für translationale Medizin und Unternehmertum. Als Totalunternehmerin übernimmt sie die volle Kosten-, Qualitäts-, und Termingarantie.

HRS Real Estate AG

Walzmühlestrasse 48
CH-8501 Frauenfeld
T +41 (0)52 728 80 80
F +41 (0)52 728 80 90
frauenfeld@hrs.ch
www.hrs.ch

CHE-298.566.496 MWST



Erfahrung und Kompetenz der HRS Real Estate AG

Im Bereich der Forschungsbauten verfügt die HRS Real Estate AG über eine umfangreiche Erfahrung und Kompetenz. Zu ihren Referenzprojekten zählen unter anderem:

Realisiert:

- EPFL; Quartier de l'innovation, Ecublens
- Forschungs- und Entwicklungszentrum Philip Morris international, Neuchâtel
- ETH – Neubau HIB – Arch_Tec_Lab, Zürich
- ETH HCP, Büro- und Seminargebäude (ETH Science City), Zürich
- Technorama Erweiterung Jugendlabor, Winterthur
- Kantonales Laboratorium, St.Gallen

HRS Real Estate AG

Die HRS Real Estate AG, eine Tochtergesellschaft der HRS Holding AG, zählt zu den führenden Areal- und Immobilienentwicklerinnen sowie General- und Totalunternehmerinnen der Schweiz. Das inhabergeführte Unternehmen mit Sitz in Frauenfeld beschäftigt rund 300 Mitarbeitende an 14 Standorten in der Schweiz und im Fürstentum Liechtenstein. Zu den prestigeträchtigsten Referenzobjekten zählen der kybunpark in St.Gallen (ehem. AFG-Arena), das Tamedia-Gebäude in Zürich, das Home of FIFA und das FIFA World Football-Museum in Zürich, der Neubau der Messe Basel, der Hauptsitz der PostFinance in Bern, die Tissot Arena in Biel sowie das Swiss Tech Convention Center der EPFL (École polytechnique fédérale) in Lausanne und das Museum Chaplin's World in Corsier sur Vevey.

Für ergänzende Auskünfte:

HRS Real Estate AG
Olivia Valier, Kommunikation und PR
Tel. +41 52 728 80 88
E-Mail: media@hrs.ch